

АКТ
проверки
государственной организации

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Тетюшский государственный колледж гражданской защиты"
ОГРН 1021606558270

Ведомственная принадлежность: Министерство образования и науки Республики Татарстан

(название ведомства)

Местонахождение: г.Тетюши, ул.Фрунзе, 23
(адрес государственной регистрации согласно уставу)

Руководитель: Адаева Татьяна Юрьевна.

Проверка проведена в срок с «03» апреля 2018 г. по «03» апреля 2018 г. на основании приказа Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 29.12.2017 № 3200-р комиссией в составе:

Никонов Р.В. – начальник отдела аренды, содержания и использования имущества казны ГБУ «Республиканская имущественная казна»

В присутствии представителей проверяемой организации:

- Кавина Александра Сергеевича, зам.директора по АХЧ, тел.89375253826
- Журиной Оксаны Владимировны, главного бухгалтера, тел.88437325629

Акт составлен комиссией, на основании информации, полученной при **выборочном** осмотре имущества, а также анализа представленных комиссии документов.

1. Общие сведения о проверяемой организации

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение "Тетюшский государственный колледж гражданской защиты"

Основные цели (виды) деятельности организации: осуществление деятельности по предоставлению услуг в области среднего профессионального образования.

Устав утвержден: Министерством образования и науки Республики Татарстан от 18.11.2015 № под 9594/15

Соответствие учредительных документов требованиям законодательства: **соответствуют**

Наличие трудового договора у руководителя: имеется, с Министерством образования и науки Республики Татарстан (срочный трудовой договор от 16.01.2008 № 2/08)

Штатная численность работников организации (штатное расписание) за последние 2 года:

2016 - **59,5** ед.;

2017 - **59,5** ед.

Наличие:

- аккредитаций - 12.01.2016 № 3314 выдана Министерством образования и науки Республики Татарстан;
- лицензий - на осуществление образовательной деятельности от 18.12.2015 № 7659.

Наличие у проверяемой организации филиалов, дочерних предприятий: нет

Источник финансирования:

- государственный бюджет - 24717,5 тыс. руб;
- доходы от хозяйственной деятельности - 3646,3 тыс. руб;
- прочие доходы - рублей.

Проведение инвентаризации закреплённого имущества:

- приказ по учреждению № 111-од от 28.09.2017
- инвентаризационные описи от 30.10.2017
- заключение описи о проведенной инвентаризации : излишков, недостач не имеется

Основания возникновения **права владения** государственным имуществом у проверяемой организации:

распоряжение Минземимущества РТ от 18.06.2009 № 1317-р;

Обращение организации в Минземимущество РТ по **закреплению** имущества на праве оперативного управления: не имеется.

Наличие свидетельств о государственной регистрации права оперативного управления на проверяемые объекты недвижимого имущества: 8 из 8.

Количество объектов недвижимого имущества, не внесённых в Реестр государственной собственности РТ - нет.

Количество земельных участков, не внесённых в Реестр государственного имущества РТ - нет.

Количество объектов недвижимого имущества, отчужденных без согласия собственника - нет.

Количество земельных участков, отчужденных без согласия собственника - нет.

Количество объектов имущества, переданных в залог без согласия собственника - нет.

Количество земельных участков, переданных в залог без согласия собственника - нет.

Количество объектов недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот без согласия собственника – нет.

Количество земельных участков, вовлеченных в хозяйственный оборот без согласия собственника – нет.

Неучтенные объекты **движимого** имущества: - нет.

Необоснованное выбытие объектов **движимого** имущества: - нет.

2. Описание объектов проверки имущества (объекты недвижимости, не внесенные в Реестр государственной собственности, **выделить**)

Наименование	Назначение/ техническая характеристика согласно техпаспорту, адрес	Фактическое использование здания (используется, не используется, используется частично)	Общая площадь (техпаспорт / Реестр)	Техническое состояние (хорошее, удовлетворительное, аварийное)	Противопожарное состояние (акт пожарной инспекции)	Дата последнего ремонта			
						Текущий	Кап. / Дав. ввод. здан. эксп. ации		
Здания	Г.Тетюши, ул.Фрунзе, 23Б								
	Учебный корпус	используется	1848	Требуется капитальный ремонт	Частично соответствует нормам пожарной безопасности, акт проверки МОНД по Камско-Устьинскому и Тетюшскому муниципальным районам УНД и ПР ГУ МЧС России по Республике Татарстан от 22.04.2015 № 51				
	Учебное здание (ул.Малкина, 30)	используется	223,7	Требуется капитальный ремонт					
	Кочегарка (ул.Либкхнега)		44,7	Списано (распоряжение МЗИО РТ от 18.05.2017 № 1111-р)					
	Общежитие (ул.Фрунзе, 23В)	используется	882,2	Требуется капитальный ремонт					
	Склад (ул.Фрунзе, 23А)	используется	66,3	удовл					
	Гараж кирпичный (Фрунзе, 23А)	используется	87,3	удовл					
	Спортивный зал (ул.Фрунзе, 23Б)	используется	373,3	Требуется капитальный ремонт					
	Общежитие (ул.Малкина, 32)		147,9						
Общежитие		50,2	Списано						

	(Либкнехта, 23)			(распоряжение МЗИО РТ от 18.05.2017 № 1111-р)		
	Учебное здание (Фрунзе, 23А)	Используется частично в связи с проведением капитального ремонта	2192,6			
	Общежитие (Либкнехта, 23)		537,9	Передано в МС (распоряжение МЗИО РТ от 25.06.2013 № 1811-р)		
Помещения						
Сооружения						
Объекты ГО	нет					
Объекты НЗС	нет					

Проверяемые общежития

Наименование	Общежитие № 1
1. Вид имущества (здание, помещения)	Здание
1. Адрес	Фрунзе, 23В
2. Общая площадь в кв.м	882,2
3. Наличие /отсутствие установленных средств пожарной безопасности	имеется
4. Площадь нежилых помещений в кв.м	
5. Площадь жилых помещений в кв.м	
6. Общее количество жилых комнат	24
7. Наличие незаконных перепланировок в соответствии с техническим паспортом общежития	-
8. Использование нежилых помещений как жилые, т.е. не по назначению	-
9. Общее количество проживающих в общежитии	94
10. Количество проживающих с временной пропиской	
11. Количество проживающих с постоянной пропиской	
12. Количество комнат, в которых проживают с постоянной пропиской	
13. Основания проживания с временной пропиской	
14. Основания проживания с постоянной пропиской	
15. Количество пустующих жилых комнат	-
16. Общая площадь неиспользуемых помещений общежития	-

Наименование	Общежитие № 1
1. Вид имущества (здание, помещения)	Здание
1. Адрес	Ул. Малкина, 32
2. Общая площадь в кв.м	147,9
3. Наличие /отсутствие установленных средств пожарной безопасности	имеется
4. Площадь нежилых помещений в кв.м	

5. Площадь жилых помещений в кв.м	
6. Общее количество жилых комнат	6
7. Наличие незаконных перепланировок в соответствии с техническим паспортом общежития	-
8. Использование нежилых помещений как жилые, т.е. не по назначению	-
9. Общее количество проживающих в общежитии	27
10. Количество проживающих с временной пропиской	
11. Количество проживающих с постоянной пропиской	
12. Количество комнат, в которых проживают с постоянной пропиской	
13. Основания проживания с временной пропиской	
14. Основания проживания с постоянной пропиской	
15. Количество пустующих жилых комнат	-
16. Общая площадь неиспользуемых помещений общежития	-

Проверяемые объекты автотранспортной техники

№ п/п	Наименование	Гос. номер	инв.номер	Балансовая стоимость в руб.	Техническое состояние	Наличие	Реквизиты документов в случае отсутствия (распоряжение, - акт)
1	УАЗ 2206-012	В036М А			удовл	имеется	
2	ГАЗ 322132	В288ХТ			удовл	имеется	
3	Автомобиль КИА Спектра	520			удовл	имеется	

Неиспользуемое в уставных целях имущество: отсутствует.

- объекты недвижимости (наименование) нет;
- объекты движимого имущества нет.

Имущество иных организаций, используемое проверяемой организацией:

Наименование имущества	Адрес	Площадь (количество)	Балансодержатель (Собственник)	Техническое состояние	Основание
Универсальная спортивная площадка	Г.Тетюши, ул.Фрунзе, д.23	1	МБУ «Спортивно-оздоровительный комплекс «Барс»	хорошее	Договор безвозмездного пользования от 23.03.2016 № п01-003
Имущество	Г.Тетюши, ул.Фрунзе, д.23	11	МБУ ДОД «Детско-юношеская спортивная школа» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	хорошее	Договор безвозмездного пользования от 10.12.2012 № п 01-005

3. Имущество, используемое сторонними юридическими и физическими лицами по договорам, заключенным в установленном порядке

Наименование имущества	Адрес	Площадь (кол-во)	Наименование юридического лица	Право пользования	Основание
------------------------	-------	------------------	--------------------------------	-------------------	-----------

Не имеется

4. Имущество, используемое сторонними юридическими или физическими лицами **без оформления договоров**, соответствующих законодательству

№ п/п	Полное наименование юридического (физического) лица с указанием организационно-правовой формы	Занимаемая площадь, кв.м, (наименование имущества)	Номера комнат по техпаспорту (инвентарный номер) / адрес	Дата начала пользования имуществом	Основания пользования, реквизиты договора, получатель платежей
	не имеется				

5. Общие сведения о земельном участке

Описание территории земельного участка, занимаемой имущественным комплексом:

Проверяемые земельные участки

Наименование	Участок 1	Участок 2
1. Адрес участка	Г.Тетюши, Фрунзе, д.23	Г.Тетюши, ул.Малкина, 30
2. Площадь в кв.м.	24912,95	431,6
3.Кадастровый номер	16:38:010909:0014	16:38:010909:0014
4. Срок пользования	пбп	пбп
5. Общая площадь первых этажей зданий по внешнему обмеру на участке в кв.м.		
6. Номер и дата документа о предоставлении участка	Постановление руководителя исполнительного комитета Тетюшского муниципального района РТ от 05.10.2007 № 416	Постановление руководителя исполнительного комитета Тетюшского муниципального района РТ от 05.10.2007 № 416
7. Регистрация права постоянного пользования (бессрочного) пользования	16-16-12/003/2008-042	16-16-12/003/2008-043
8. Коэффициент застройки земельного участка (п. 5/п. 2)	0,1	0,5
9. Фактическое использование	используется	используется
10. Предложение по использованию не застроенной части	Не имеется	Не имеется
11. Задолженность по земельному налогу	нет	нет
12. Номер и дата свидетельства регистрации права РТ		

Нахождение на земельных участках сторонних организаций и принадлежащих им объектов недвижимости: нет

Неиспользуемые в уставных целях земельные участки: нет.

6. Выводы комиссии

Государственное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за государственным автономным профессиональным образовательным учреждением «Тетюшский государственный колледж гражданской защиты» находится в удовлетворительном состоянии (проводится капитальный ремонт) и используется по назначению.

7. Предложения комиссии по устранению выявленных недостатков

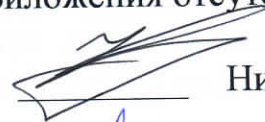
Комиссия предлагает проверяемой организации устранить выявленные недостатки:

1. После завершения капитального ремонта зданий обеспечить представление в Минземимущество РТ кадастровых паспортов с целью внесения изменений в распоряжение МЗИО РТ от 18.06.2009 № 1317-р;
2. Представить в Минземимущество Республики Татарстан обращение с приложением судебного решения с целью исключения из распоряжения МЗИО РТ от 18.06.2009 № 1317-р и Реестра госсобственности РТ сведений об общежитии по ул.Малкина, 32 площадью 147, 9 кв.м.


и в срок до «01» сентября 2018 г. доложить в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан о результатах исполнения данного поручения.

Акт составлен в 3-х экз. на 7 листах каждый, приложения отсутствуют.

Председатель комиссии:

 Никонов Р.В.

Представители проверяемой организации:

 Кавин А.С.

 Журина О.В.

При отказе руководителя (представителя) проверяемой организации от подписи делается соответствующая запись во всех экземплярах акта, которая подтверждается подписями членов комиссии.

С актом ознакомлен:

Адаева Т.Ю.




(подпись)

« 03 » апреля 2018 г.

Руководитель проверяемой организации в течение 5 дней с момента вручения акта праве приложить к нему замечания и предложения и сообщить об этом в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.